

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP

BẢNG TỔNG HỢP

Tiếp thu, giải trình, bổ sung hoàn chỉnh dự thảo Quy chế phối hợp giữa Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp với sở, ngành cấp tỉnh, UBND các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý nhà nước đối với Khu kinh tế và khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
1	Sở Tư pháp (Văn bản số 709/STP-NV1, ngày 13/02/2026)		
a	<p>Đề nghị căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025 (được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15); Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật (sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025) triển khai các bước tiếp theo trong quá trình xây dựng, ban hành văn bản theo đúng quy định. Trong đó, đề nghị lưu ý:</p> <p>- Nghiên cứu, bổ sung Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo Quyết định theo quy định khoản 3 Điều 49 Nghị định số</p>	<p>- Tiếp thu ý kiến góp ý. + Đã bổ sung Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo Quyết định theo quy định (đính kèm).</p>	

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p>78/2025/NĐ-CP và Mẫu số 12 Phụ lục IV kèm Nghị định số 187/2025/NĐ-CP.</p> <p>- Thực hiện đăng tải dự thảo Quyết định trên cổng thông tin điện tử của cơ quan mình; thực hiện truyền thông nội dung dự thảo Quyết định đảm bảo theo đúng quy định tại khoản 3 Điều 3 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ.</p>	<p>+ Đã có văn bản số 557/KKTKCN-KHĐTXT ngày 11/02/2026 đề nghị đăng tải trên Trung tâm Công báo và Cổng thông tin điện tử tỉnh Khánh Hòa; đồng thời đã thực hiện đăng tải, truyền thông dự thảo trên Trang TTĐT Ban Quản lý theo quy định¹.</p>	
b	<p>Về thể thức kỹ thuật trình bày:</p> <p>- Đề nghị rà soát điều chỉnh dự thảo theo mẫu số 20 Phụ lục III Kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 07/2025 của Chính phủ.</p> <p>- Phần căn cứ: Căn cứ ban hành văn bản bao gồm văn bản quy phạm pháp luật quy định thẩm quyền, chức năng của cơ quan ban hành văn bản đó và văn bản quy phạm pháp luật có hiệu lực pháp lý cao hơn quy định nội dung, cơ sở để ban hành văn bản, do đó, đề nghị không đưa vào phần căn cứ các văn bản không trực tiếp quy định thẩm quyền hoặc không làm cơ sở pháp lý để ban</p>	<p>- Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>+ Đã rà soát, điều chỉnh dự thảo theo Mẫu 20 Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP (mẫu Quyết định của Ủy ban nhân dân các cấp về ban hành Quy định/Quy chế...).</p> <p>+ Không đưa vào phần căn cứ các văn bản: Nghị định số 78/2025/NĐ-CP và Nghị định số 187/2025/NĐ-CP của Chính phủ.</p> <p>+ Điều chỉnh việc thực hiện viện dẫn đảm bảo theo quy định. Cụ thể điều chỉnh:</p>	<p>Phần căn cứ tại dự thảo Quyết định:</p> <p><i>Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;</i></p> <p><i>Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;</i></p> <p>...</p>

¹ Địa chỉ đăng tải: <https://bqlkktcn.khanhhoa.gov.vn/article/tin-van/lay-y-kien-gop-y-du-thao-quyet-dinh-ban-hanh-quy-che-phi-hop-giua-ban-quan-ly-khu-kinh-te-va-khu-cong-nghiep-voi-cac-so-ban-nganh-cap-tinh-uy-ban-nhan-dan-cac-xa-phuong-va-cac-co-quan-don-vi-lien-quan-trong-cong-tac-quan-ly-nha-nuoc-d.html>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p>hành văn bản, như: “Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật”; đồng thời thực hiện viện dẫn văn bản tại mục căn cứ ban hành văn bản theo đúng quy định điểm a khoản 38 Điều 1 Nghị định 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 (sửa đổi bổ sung khoản 1 Điều 68 Nghị định 78/2025/NĐ-CP).</p> <p>- Nơi nhận: đề nghị chỉnh sửa “Cục KTVB và QLXLVPHC-Bộ Tư pháp” thành “Cục Kiểm tra văn bản và Tổ chức thi hành pháp luật”.</p>	<p>. “Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025” thành: “Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15”.</p> <p>. “Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19/02/2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 25/6/2025” thành: “Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15”</p> <p>. “...theo Nghị quyết số 55/2022/QH15 của Quốc hội” (viện dẫn lần đầu tại Điều 12) thành: “...theo Nghị quyết số 55/2022/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa”</p> <p>+ Điều chỉnh tại “Nơi nhận”: “Cục KTVB và QLXLVPHC – Bộ Tư pháp” thành: “Cục KTVB và TCTHPL – Bộ Tư pháp”.</p>	<p>Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa tại Tờ trình số .../TTr-KKT ngày .../.../2026.</p> <p>Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định ban hành Quy chế phối hợp giữa Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp với các sở, ban, ngành cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý nhà nước đối với khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa; gồm 3 chương, 29 điều.</p> <p>Nơi nhận:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Như Điều 3; - Ủy ban Thường vụ Quốc hội; - Văn phòng Chính phủ; - Cục KTVB và TCTHPL – Bộ Tư pháp; --- - Lưu: VT, KT.

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
2	Sở Nội vụ (Văn bản số 1455/SNV-XDCQ&CTTN, ngày 11/02/2026)		
a	Về thể thức, đề nghị chỉnh sửa bỏ cụm từ “cấp tỉnh” đối với tên dự thảo Quy chế.	<p>Không đồng ý.</p> <p>Lý do: Tên văn bản quy định chi tiết tại Quyết định số 43/QĐ-UBND ngày 22/01/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh (về việc ban hành Danh mục quyết định của UBND tỉnh quy định chi tiết các nội dung được giao) là:</p> <p><i>“Quyết định ban hành Quy chế phối hợp giữa Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp với các sở, ban, ngành cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý nhà nước đối với khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa”.</i></p> <p>Do đó, đề xuất giữ nguyên tên Quy chế như dự thảo.</p>	<p>Tên Quy chế ban hành kèm theo Quyết định:</p> <p>“Quyết định ban hành Quy chế phối hợp giữa Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp với các sở, ban, ngành cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý nhà nước đối với khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa</p>
b	<p>Tại Điều 1 dự thảo Quy chế quy định phạm vi điều chỉnh. Đề nghị bổ sung nội dung:</p> <p><i>“Các hoạt động khác có liên quan đến công tác quản lý nhà nước đối với khu kinh</i></p>		<p>Điều 1. Phạm vi điều chỉnh</p> <p>Quy chế này quy định phạm vi trách nhiệm, công tác phối hợp quản lý nhà nước giữa Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa (sau</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<i>tế và khu công nghiệp không quy định trong Quy chế này được thực hiện theo các quy định pháp luật hiện hành”.</i>	Tiếp thu ý kiến góp ý.	đây viết tắt là Ban Quản lý) với các sở, ban, ngành cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác quản lý nhà nước đối với khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh Khánh Hòa (KKT và KCN). Các hoạt động khác có liên quan đến công tác quản lý nhà nước đối với KKT và KCN không quy định trong Quy chế này được thực hiện theo các quy định pháp luật hiện hành.
c	Tại Điều 2 quy định đối tượng áp dụng, đề nghị chỉnh sửa cụm từ “ <i>các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh</i> ” thành “ <i>các sở, ban, ngành</i> ”	Tiếp thu ý kiến góp ý. Lý do: Đảm bảo thống nhất với tên của văn bản QPPL.	Điều 2. Đối tượng áp dụng Ban Quản lý, các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với khu kinh tế và các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.
d	Kiến nghị bổ sung có quy định về nguyên tắc quản lý, phương thức phối hợp vào mục Chương I, phần Quy định chung của dự thảo để đảm bảo quy định rõ vai trò, trách nhiệm phối hợp giữa các cơ quan, địa phương trên địa bàn tỉnh.	Tiếp thu ý kiến góp ý. Điều chỉnh <i>bổ sung mới 01 điều</i> (sau Điều 2) quy định về nguyên tắc quản lý và phối hợp trên cơ sở hoàn thiện, bổ sung Điều 3 (Nguyên tắc phối hợp) của Quy chế ban hành kèm theo Quyết định	Điều 3. Nguyên tắc quản lý và phối hợp 1. Ban Quản lý KKT và KCN là cơ quan đầu mối quản lý trực tiếp, thống nhất hoạt động đầu tư và các hoạt động liên quan trong KKT và KCN trên địa bàn tỉnh theo quy định của pháp luật. Các sở,

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
		số 43/2023/QĐ-UBND ngày 31/7/2023 của UBND tỉnh Ninh Thuận.	<p>ban, ngành và địa phương có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Ban Quản lý nhằm bảo đảm sự thống nhất trong quản lý nhà nước, tránh chồng chéo, không gây phiền hà và tạo môi trường đầu tư thông thoáng, thuận lợi cho doanh nghiệp.</p> <p>2. Hoạt động phối hợp phải dựa trên chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của từng cơ quan, đơn vị đã được pháp luật quy định, bảo đảm không làm thay đổi, không làm giảm vai trò, trách nhiệm, thẩm quyền của mỗi cơ quan; không cản trở hoạt động bình thường của nhau và không ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh hợp pháp của doanh nghiệp.</p> <p>3. Việc phối hợp được thực hiện trên cơ sở tuân thủ quy định của pháp luật hiện hành, bảo đảm công khai, minh bạch, hiệu lực, hiệu quả; tăng cường trao đổi, cung cấp thông tin về tình hình đầu tư và phát triển KKT, KCN; kịp thời giải quyết các kiến nghị, khó khăn, vướng mắc của nhà đầu tư, doanh nghiệp.</p> <p>4. Đối với các nội dung lấy ý kiến để giải quyết thủ tục hành chính hoặc thẩm định</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
			<p>dự án, cơ quan chủ trì có trách nhiệm cung cấp đầy đủ hồ sơ, thông tin theo quy định; cơ quan phối hợp có trách nhiệm trả lời bằng văn bản hoặc trên hệ thống điện tử trong thời hạn quy định.</p> <p>5. Trường hợp hết thời hạn theo quy định mà cơ quan phối hợp không có ý kiến trả lời, việc xử lý được thực hiện theo quy định của pháp luật về thủ tục hành chính và pháp luật chuyên ngành có liên quan; cơ quan phối hợp chịu trách nhiệm về lĩnh vực quản lý nhà nước được giao.</p>
3	Sở Tài chính (Văn bản số 1933/STC-VP, ngày 10/02/2026)		
a	<p>Về trách nhiệm của Sở Tài chính trong quản lý dự án đầu tư công tại gạch đầu dòng thứ 3 tại điểm a khoản 2 Điều 10:</p> <p><i>“Tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt liên quan đến việc điều chỉnh, ban hành giá sử dụng hạ tầng, dịch vụ đối với Khu công nghiệp do Nhà nước đầu tư theo quy định.”</i></p> <p>Đề nghị điều chỉnh nội dung trên sang nhiệm vụ của Sở Xây dựng.</p>	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>Điều chỉnh nội dung gạch đầu dòng thứ 3 tại điểm a khoản 2 Điều 10 dự thảo Quy chế, chuyển sang nhiệm vụ của Sở Xây dựng, thành gạch đầu dòng thứ 3, điểm b, khoản 2 Điều 10. Cụ thể:</p> <p>“Điều 10. Quản lý dự án đầu tư công</p> <p>2. Trách nhiệm của các sở, ngành</p> <p>b) Sở Xây dựng</p>	<p>Điều 10. Quản lý dự án đầu tư công</p> <p>2. Trách nhiệm của các sở, ngành</p> <p>a) Sở Tài chính</p> <p>- Chủ trì tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền bố trí nguồn vốn ngân sách nhà nước và nguồn vốn khác để đầu tư xây dựng, phát triển các dự án hạ tầng trên địa bàn KKT và KCN.</p> <p>- Tổ chức thẩm định chủ trương đầu tư đối với các dự án sử dụng nguồn vốn đầu</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p>Lý do: Căn cứ theo các quy định tại Khoản 2 Điều 2 Nghị định số 72/2012/NĐ-CP ngày 24/9/2012; Mục I, Phụ lục II Quyết định số 41/2024/QĐ-UBND ngày 29/11/2024 quy định quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa và Mục III Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ được bổ sung bởi điểm c khoản 1 Điều 123 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ; theo đó trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ trên thuộc Sở Xây dựng.</p>	<p>- ... - ... - <i>Tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt liên quan đến việc điều chỉnh, ban hành giá sử dụng hạ tầng, dịch vụ đối với Khu công nghiệp do Nhà nước đầu tư theo quy định.</i></p>	<p>tư công trên địa bàn KKT và KCN theo quy định của Luật Đầu tư công và các văn bản hướng dẫn thi hành. b) Sở Xây dựng - Chủ trì tổng hợp nhu cầu các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng trên địa bàn KKT và KCN theo bộ tiêu chí đánh giá dự án đầu tư công của tỉnh Khánh Hòa. - Phối hợp với Ban Quản lý tham mưu UBND tỉnh liên quan đến việc đấu nối các dự án giao thông do Ban Quản lý làm chủ đầu tư, đối với các dự án sử dụng nguồn vốn đầu tư công trên địa bàn KKT và KCN. - Tổ chức thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt liên quan đến việc điều chỉnh, ban hành giá sử dụng hạ tầng, dịch vụ đối với Khu công nghiệp do Nhà nước đầu tư theo quy định.</p>
4	<p>Sở Nông nghiệp và Môi trường (<i>Văn bản số 2880/SNNMT-KHTC ngày 06/3/2026</i>)</p>		
a	<p>Đề nghị điều chỉnh nội dung tại khoản 2, Điều 13, cụ thể như sau:</p>	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý. Điều chỉnh nội dung quy định Trách nhiệm phối hợp của Sở Nông nghiệp và</p>	<p>Điều 13. Thẩm định, phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p>“2. Trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường</p> <p>a) Tổ chức thẩm định hồ sơ cấp, cấp đổi, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với cơ sở đầu tư trong KKT và KCN; sau khi cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường, gửi 01 bản đến Ban Quản lý và UBND các xã, phường để phối hợp quản lý.</p> <p>b) Cử công chức phối hợp với Ban Quản lý thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với dự án đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh.”</p>	<p>Môi trường tại khoản 2, Điều 13 dự thảo Quy chế theo ý kiến góp ý của Sở Nông nghiệp và Môi trường.</p>	<p>môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường</p> <p>2. Trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường</p> <p>a) Tổ chức thẩm định hồ sơ cấp, cấp đổi, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với cơ sở đầu tư trong KKT và KCN; sau khi cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường, gửi 01 bản đến Ban Quản lý và UBND các xã, phường để phối hợp quản lý.</p> <p>b) Cử công chức phối hợp với Ban Quản lý thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với dự án đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh.</p>
5	<p>Công an tỉnh (Văn bản số 1841/GY-CAT-ANKT, ngày 12/02/2026)</p>		
a	<p>Trong dự thảo, đề nghị bổ sung nội dung: Các sở, ban, ngành, UBND các xã phường liên quan cần thực hiện nghiêm các quy định tại Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 25/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ về</p>	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>Theo đó, bổ sung điểm c khoản 2 và khoản 4 Điều 19 dự thảo Quy chế quy định trách nhiệm của các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường về thực hiện các</p>	<p>Điều 19. Công tác an ninh trật tự, phòng cháy và chữa cháy</p> <p>2. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	công tác bảo đảm an ninh, trật tự với KKT, KCN, doanh nghiệp đầu tư trực tiếp nước ngoài.	quy định của Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 25/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ về bảo đảm an ninh, trật tự với KKT, KCN, doanh nghiệp đầu tư trực tiếp nước ngoài.	c) Thực hiện nghiêm các quy định của Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 25/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ về bảo đảm an ninh, trật tự với KKT, KCN, doanh nghiệp đầu tư trực tiếp nước ngoài. 4. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành Phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan liên quan trong việc thực hiện các quy định về bảo đảm an ninh, trật tự tại KKT và các KCN theo quy định của pháp luật và Chỉ thị số 03/CT-TTg ngày 25/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ.
6	Thanh tra tỉnh (<i>Văn bản số 377/TTT-P2, ngày 09/02/2026</i>)		
a	Tại phần căn cứ của dự thảo Quyết định: đề nghị rà soát việc trình bày căn cứ ban hành văn bản theo đúng quy định tại Mẫu số 20, Phụ lục III ban hành kèm theo Nghị định số 187/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 78/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Ban hành văn bản	Tiếp thu ý kiến góp ý. Như nội dung tiếp thu ý kiến góp ý của Sở Tư pháp mục 1 điểm a.	Phần căn cứ tại dự thảo Quyết định: <i>Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;</i> <i>Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 đã được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;</i>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	quy phạm pháp luật và Nghị định số 79/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ về kiểm tra, rà soát, hệ thống hóa và xử lý văn bản quy phạm pháp luật.		
b	<p>Về trách nhiệm của Thanh tra tỉnh và công tác phối hợp tại Quy chế kèm theo dự thảo Quyết định:</p> <p>- Tại khoản 1, Điều 15, mục 3, Chương II Luật Thanh tra số 84/2025/QH15 ngày 25/6/2025 quy định: “<i>Thanh tra tỉnh thực hiện nhiệm vụ thanh tra trong phạm vi quản lý nhà nước của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh</i>”. Đồng thời hoạt động thanh tra được thực hiện theo quy định của pháp luật về thanh tra, Thanh tra tỉnh không thực hiện chức năng kiểm tra.</p> <p>- Tại điểm q, khoản 2, Điều 68 Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2025 của Chính phủ, nhiệm vụ và quyền hạn của Ban quản lý khu công nghiệp, khu kinh tế như sau: “<i>Kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo, phòng, chống tham nhũng, lãng phí, tiêu cực và xử lý theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý các hành vi vi phạm hành chính trong khu công nghiệp, khu kinh tế trên các lĩnh vực thuộc chức</i></p>	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý. Cụ thể:</p> <p>- Điều chỉnh nội dung Điều 20 thành:</p> <p>“Điều 20. Phối hợp trong công tác thanh tra <i>Thanh tra tỉnh thông báo kế hoạch thanh tra hằng năm đến Ban Quản lý để phối hợp thực hiện khi đối tượng thanh tra là các doanh nghiệp trong KKT và KCN.”</i></p> <p>- Bỏ nội dung khoản 2 Điều 23 về:</p> <p>“2. Trách nhiệm của Thanh tra tỉnh <i>a) Chủ trì phối hợp với Ban Quản lý thanh tra, kiểm tra việc quản lý trật tự xây dựng trong KKT và KCN.</i> <i>b) Xử lý vi phạm trật tự xây dựng theo thẩm quyền và cung cấp kết quả xử lý cho Ban Quản lý để theo dõi.”</i></p>	<p>Điều 20. Phối hợp trong công tác thanh tra</p> <p>Thanh tra tỉnh thông báo kế hoạch thanh tra hằng năm đến Ban Quản lý để phối hợp thực hiện khi đối tượng thanh tra là các doanh nghiệp trong KKT và KCN.</p> <p>Điều 23. Kiểm tra hoạt động xây dựng</p> <p>1. Trách nhiệm của Ban Quản lý</p> <p>a) Chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường và các cơ quan liên quan kiểm tra việc thực hiện xây dựng theo giấy phép xây dựng đối với các công trình thuộc dự án do Ban Quản lý cấp; tổng hợp vi phạm để báo cáo và đề xuất cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định (nếu có).</p> <p>b) Phối hợp UBND các xã, phường và các cơ quan liên quan thực hiện nhiệm vụ của cơ quan chuyên môn về xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p><i>năng quản lý nhà nước trực tiếp của Ban quản lý khu công nghiệp, khu kinh tế”.</i></p> <p>- Tại Điều 7 Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND ngày 14/10/2025 của UBND tỉnh phân cấp một số nội dung về quản lý hoạt động xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa thì UBND cấp xã là cơ quan có thẩm quyền thực hiện quản lý trật tự xây dựng đối với các công trình được đầu tư xây dựng trên địa bàn hành chính của xã.</p> <p>Từ những nội dung trên, Thanh tra tỉnh đề nghị điều chỉnh một số nội dung tại Quy chế kèm theo dự thảo Quyết định như sau:</p> <p>- Điều chỉnh Điều 20 như sau:</p> <p><i>“Điều 20. Phối hợp trong công tác thanh tra</i> <i>Thanh tra tỉnh thông báo kế hoạch thanh tra hằng năm đến Ban Quản lý để phối hợp thực hiện khi đối tượng thanh tra là các doanh nghiệp trong KKT và KCN.”</i></p> <p>- Bỏ nội dung trách nhiệm của Thanh tra tỉnh tại các Điều 23 và 24 của Quy chế kèm theo dự thảo Quyết định.</p>	<p>- Bỏ nội dung trách nhiệm của Thanh tra tỉnh tại điểm b khoản 2 Điều 24:</p> <p><i>“b) Thanh tra tỉnh chủ trì tổ chức thanh tra, kiểm tra xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường; giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị về môi trường theo quy định của pháp luật đối với các dự án, cơ sở trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền cấp tỉnh; Thông báo kết quả xử lý cho Ban Quản lý để theo dõi.”</i></p>	<p>đối với dự án, công trình xây dựng trong KCN, KKT.</p> <p>2. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>a) Chịu trách nhiệm về quản lý trật tự xây dựng đối với các công trình được đầu tư xây dựng trên địa bàn theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh.</p> <p>b) Tổ chức thực hiện việc theo dõi, kiểm tra, phát hiện, ngăn chặn và xử lý hoặc kiến nghị xử lý kịp thời khi phát sinh vi phạm trên địa bàn; thực hiện cưỡng chế công trình vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn theo quy định của pháp luật (theo quy định tại Nghị định số 175/2024/NĐ-CP của Chính phủ).</p> <p>c) Xử lý vi phạm hoạt động xây dựng theo thẩm quyền và cung cấp kết quả xử lý cho Ban Quản lý để theo dõi.</p> <p>Điều 24. Kiểm tra, thanh tra về công tác bảo vệ môi trường</p> <p>2. Trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường</p> <p>Phối hợp với Ban Quản lý kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng hạ tầng bảo vệ</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
		Chỉ còn nội dung quy định trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường.	môi trường các khu chức năng sản xuất công nghiệp trong KKT và KCN, kiểm tra công tác bảo vệ môi trường đối với các dự án, cơ sở đầu tư trong KKT và KCN theo kế hoạch đã được phê duyệt.
7	UBND xã Nam Cam Ranh (<i>Văn bản số 592/UBND-KT, ngày 09/02/2026</i>)		
a	<p>Đối với nội dung quy định tại điểm a Khoản 3 Điều 10, Khoản 1 Điều 11 dự thảo: Đề nghị điều chỉnh cho phù hợp với quy định tại điểm b Khoản 3 Điều 12 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai và được hướng dẫn bởi Điều 18 Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ, cụ thể:</p> <p><i>“b) Không tổ chức lập kế hoạch sử dụng đất 5 năm (2026 - 2030) của các thành phố trực thuộc Trung ương, quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, quy hoạch sử dụng đất cấp, kế hoạch sử dụng đất cấp. Các địa phương khi tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050 phải xác định chỉ tiêu sử</i></p>	<p>- Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>+ Điều chỉnh quy định tại điểm a Khoản 3 Điều 10 về trách nhiệm của UBND các xã, phường thành:</p> <p><i>“a) Chủ trì, tổng hợp danh mục dự án cần thu hồi đất đã được Ban Quản lý đăng ký, đối chiếu với Quy hoạch sử dụng đất các cấp, quy hoạch đô thị và nông thôn các cấp độ, các quy hoạch chuyên ngành có liên quan và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương đã được phê duyệt; tổng hợp các hồ sơ, tài liệu pháp lý có liên quan đến từng dự án đăng ký Danh mục các dự án phải thu hồi gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, trình duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất.”</i></p>	<p>Điều 10. Quản lý dự án đầu tư công</p> <p>...</p> <p>3. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>a) Chủ trì, tổng hợp danh mục dự án cần thu hồi đất đã được Ban Quản lý đăng ký, đối chiếu với Quy hoạch sử dụng đất các cấp, quy hoạch đô thị và nông thôn các cấp độ, các quy hoạch chuyên ngành có liên quan và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương đã được phê duyệt; tổng hợp các hồ sơ, tài liệu pháp lý có liên quan đến từng dự án đăng ký Danh mục các dự án phải thu hồi gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, trình duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất.</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<i>dụng đất do quy hoạch sử dụng đất quốc gia phân bổ và chỉ tiêu sử dụng đất theo nhu cầu sử dụng đất của địa phương đến từng đơn vị hành chính cấp xã.”</i>	<p>+ Điều chỉnh nội dung quy định tại Điều 11 như sau:</p> <p>“Điều 11. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất</p> <p>1. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p><i>Căn cứ phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt thì tiếp tục áp dụng để thực hiện công tác quản lý đất đai cho đến hết kỳ quy hoạch.</i></p> <p>2. Trách nhiệm của Ban Quản lý</p> <p><i>Thực hiện đăng ký nhu cầu sử dụng đất đối với các công trình, dự án vốn ngân sách nhà nước do Ban Quản lý làm chủ đầu tư; đơn đốc nhà đầu tư vốn ngoài ngân sách đăng ký danh mục các dự án đầu tư, công trình sử dụng đất trong kỳ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất với UBND các xã, phường để tổng hợp, trình Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định theo quy định.”</i></p>	<p>Điều 11. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất</p> <p>1. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>Căn cứ phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt thì tiếp tục áp dụng để thực hiện công tác quản lý đất đai cho đến hết kỳ quy hoạch.</p> <p>2. Trách nhiệm của Ban Quản lý</p> <p>Thực hiện đăng ký nhu cầu sử dụng đất đối với các công trình, dự án vốn ngân sách nhà nước do Ban Quản lý làm chủ đầu tư; đơn đốc nhà đầu tư vốn ngoài ngân sách đăng ký danh mục các dự án đầu tư, công trình sử dụng đất trong kỳ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất với UBND các xã, phường để tổng hợp, trình Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định theo quy định.</p>
b	Đối với nội dung quy định tại Khoản 1 Điều 12 dự thảo: Đề nghị điều chỉnh cho phù hợp	- Tiếp thu ý kiến góp ý.	Điều 12. Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p>với quy định tại điểm c, d Khoản 2 Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 (liên quan đến trách nhiệm thực hiện công tác điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm), cụ thể:</p> <p><i>“2. Việc thực hiện kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm được quy định như sau:</i></p> <p><i>c) Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất thu hồi phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, các cơ quan có liên quan và người có đất thu hồi thực hiện việc điều tra, khảo sát, ghi nhận hiện trạng, đo đạc, kiểm đếm, thông kê, phân loại diện tích đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi; xác định nguồn gốc đất thu hồi và tài sản gắn liền với đất thu hồi;</i></p> <p><i>d) Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất thu hồi phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư điều tra, xác định, thông kê đầy đủ các thiệt hại thực tế về quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thu hồi; xác định người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; thu nhập từ việc sử dụng</i></p>	<p>Trình tự, thủ tục thực hiện Điều 12 theo quy định của Luật Đất đai năm 2024, Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP, Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, Mục IV Phần II của Phục lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP. Theo đó, điều chỉnh, bổ sung nội dung quy định tại các khoản Điều 12 như sau:</p> <p><i>“1. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</i></p> <p><i>- Chủ trì tổng hợp danh mục các dự án đã được Ban Quản lý đăng ký; báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành danh mục các dự án được tổ chức thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.</i></p> <p><i>- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa, các cơ quan liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.</i></p> <p><i>2. Trách nhiệm của Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa:</i></p>	<p>sản gắn liền với đất theo Nghị quyết số 55/2022/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa</p> <p>Trình tự, thủ tục thực hiện theo Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của HĐND tỉnh Khánh Hòa quy định về trình tự, thủ tục thực hiện chuẩn bị thu hồi đất tại Khu kinh tế Vân Phong và địa bàn xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.</p> <p>1. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>- Chủ trì tổng hợp danh mục các dự án đã được Ban Quản lý đăng ký; báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành danh mục các dự án được tổ chức thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.</p> <p>- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa, các cơ quan liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p><i>đất, tài sản gắn liền với đất thu hồi, nguyện vọng tái định cư, chuyển đổi nghề;”</i></p>	<p><i>Triển khai việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất và tổng hợp nhu cầu đào tạo chuyển đổi nghề nghiệp (nếu có) của người sử dụng đất trước khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành thông báo thu hồi đất. Thực hiện thanh quyết toán theo quy định sau khi hoàn thành.</i></p> <p><i>3. Trách nhiệm của Ban Quản lý</i></p> <p><i>Căn cứ phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt, trên cơ sở định hướng các dự án ưu tiên thu hút đầu tư vào Khu kinh tế, Ban Quản lý đăng ký danh mục các dự án theo quy định tại Điều 1 Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND của HĐND tỉnh đến UBND các xã, phường để tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành danh mục các dự án được tổ chức thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.”</i></p>	<p>2. Trách nhiệm của Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa:</p> <p>Triển khai việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất và tổng hợp nhu cầu đào tạo chuyển đổi nghề nghiệp (nếu có) của người sử dụng đất trước khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành thông báo thu hồi đất. Thực hiện thanh quyết toán theo quy định sau khi hoàn thành.</p> <p>3. Trách nhiệm của Ban Quản lý</p> <p>Căn cứ phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt, trên cơ sở định hướng các dự án ưu tiên thu hút đầu tư vào Khu kinh tế, Ban Quản lý đăng ký danh mục các dự án theo quy định tại Điều 1 Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND của HĐND tỉnh đến UBND các xã, phường để tổng hợp và báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành danh mục các dự án được tổ chức thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
c	<p>Đối với nội dung khoản 3 Điều 13 dự thảo (về thẩm quyền Tổ chức cấp, cấp đổi, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với dự án đầu tư trong KKT và KCN): Đề nghị kiểm tra, điều chỉnh cho phù hợp với quy định tại Điều 28, Điều 29 Nghị định số 131/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.</p>	<p>Tiếp thu một phần ý kiến góp ý.</p> <p>Ngày 29/01/2026, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 48/2026/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 (Nghị định số 48/2026/NĐ-CP có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành). Theo đó, Điều 28 và Điều 29 Nghị định số 131/2025/NĐ-CP đã được bãi bỏ bởi khoản 2 Điều 39 Nghị định số 48/2026/NĐ-CP.</p> <p>- Theo đó, nội dung tại khoản 3 Điều 13 dự thảo Quy chế đề xuất điều chỉnh như sau:</p> <p><i>“3. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</i></p> <p><i>Tổ chức tiếp nhận đăng ký môi trường đối với dự án, cơ sở đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp xã; sau khi tiếp nhận đăng</i></p>	<p>Điều 13. Thẩm định, phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường</p> <p>1. Trách nhiệm của Ban Quản lý</p> <p>a) Tổ chức thẩm định, phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với dự án đầu tư trong KKT và KCN theo sự phân cấp, ủy quyền của cơ quan chức năng; sau khi phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường, gửi 01 bản đến Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND các xã, phường để phối hợp quản lý.</p> <p>b) Cử công chức phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với cơ sở đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh.</p> <p>2. Trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
		<p><i>ký môi trường, gửi 01 bản đến Ban Quản lý, Sở Nông nghiệp và Môi trường để phối hợp quản lý”.</i></p> <p>- Đồng thời bỏ toàn bộ nội dung “<i>cấp đổi</i>” giấy phép môi trường tại Điều 13 cho phù hợp với quy định mới như đã nêu trên.</p>	<p>a) Tổ chức thẩm định hồ sơ cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với cơ sở đầu tư trong KKT và KCN; sau khi cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường, gửi 01 bản đến Ban Quản lý và UBND các xã, phường để phối hợp quản lý.</p> <p>b) Cử công chức phối hợp với Ban Quản lý thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường đối với dự án đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh.</p> <p>3. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>Tổ chức tiếp nhận đăng ký môi trường đối với dự án, cơ sở đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp xã; sau khi tiếp nhận đăng ký môi trường, gửi 01 bản đến Ban Quản lý, Sở Nông nghiệp và Môi trường để phối hợp quản lý.</p>
8	UBND xã Đại Lãnh (Văn bản số 659/UBND-KT, ngày 09/02/2026)		

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
a	<p>Theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 12 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định không tổ chức quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện, quy hoạch sử dụng đất cấp xã, kế hoạch sử dụng đất cấp xã; và theo khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 66.3/2025/NQCP ngày 15/9/2025 của Chính phủ quy định căn cứ một trong các quy hoạch (<i>Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt trước ngày 01/7/2025 hoặc chỉ tiêu sử dụng đất trong phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai của quy hoạch tỉnh được phân bổ đến đơn vị hành chính cấp xã sau sắp xếp hoặc quy hoạch được lập theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn</i>) để thực hiện việc thu hồi đất theo quy định của pháp luật về đất đai.</p> <p>Theo quy định tại Điều 18 Nghị định 49/2026-NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định chuyên tiếp về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; giao đất, cho thuê đất “1. Phương</p>	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>Như nội dung tiếp thu, điều chỉnh tại mục 7a (ý kiến của UBND xã Nam Cam Ranh)</p>	<p>Điều 10. Quản lý dự án đầu tư công</p> <p>...</p> <p>3. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>a) Chủ trì, tổng hợp danh mục dự án cần thu hồi đất đã được Ban Quản lý đăng ký, đối chiếu với Quy hoạch sử dụng đất các cấp, quy hoạch đô thị và nông thôn các cấp độ, các quy hoạch chuyên ngành có liên quan và kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương đã được phê duyệt; tổng hợp các hồ sơ, tài liệu pháp lý có liên quan đến từng dự án đăng ký Danh mục các dự án phải thu hồi gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp,</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	<p><i>án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt thì tiếp tục áp dụng để thực hiện công tác quản lý đất đai cho đến hết kỳ quy hoạch. Việc điều chỉnh phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được xác định theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 65 của Luật Đất đai và được phân bổ đến từng đơn vị hành chính cấp xã khi thực hiện điều chỉnh quy hoạch tỉnh theo quy định của pháp luật về quy hoạch”.</i></p> <p>Ngày 11/02/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường có Công văn số 2098/SNNMT-CCQLĐĐ góp ý dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác tham mưu lập Danh mục các dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh.</p> <p>Vì vậy, đề nghị Ban Quản lý nghiên cứu Điều 18, Nghị định số 149/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và nội dung văn bản của Sở Nông nghiệp và Môi trường</p>		<p>trình duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất.</p> <p>Điều 11. Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất</p> <p>1. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>Căn cứ phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai trong quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được phê duyệt thì tiếp tục áp dụng để thực hiện công tác quản lý đất đai cho đến hết kỳ quy hoạch.</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
	để điều chỉnh khoản 3, Điều 10 và Điều 11 nội dung dự thảo cho phù hợp.		
b	<p>Theo quy định tại Khoản 2 Điều 86 Luật đất đai 2024 thì đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ tái định cư bao gồm một hoặc các đơn vị, tổ chức sau đây: Tổ chức phát triển quỹ đất; đơn vị, tổ chức khác có chức năng thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, Trung tâm phát triển quỹ đất là tổ chức phát triển quỹ đất, là đơn vị sự nghiệp công lập do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định thành lập trực thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.</p> <p>Vì vậy, đề nghị Ban Quản lý điều chỉnh tại điểm b Khoản 1 Điều 12 nội dung dự thảo cho phù hợp với thẩm quyền của UBND xã, theo hướng đưa thêm thẩm quyền giao Trách nhiệm cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.</p>	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>Như nội dung tiếp thu, điều chỉnh tại mục 7b (ý kiến của UBND xã Nam Cam Ranh)</p>	<p>Điều 12. Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất theo Nghị quyết số 55/2022/QH15 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa</p> <p>Trình tự, thủ tục thực hiện theo Nghị quyết số 24/2022/NQ-HĐND ngày 15/11/2022 của HĐND tỉnh Khánh Hòa quy định về trình tự, thủ tục thực hiện chuẩn bị thu hồi đất tại Khu kinh tế Vân Phong và địa bàn xã Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.</p> <p>1. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>- Chủ trì tổng hợp danh mục các dự án đã được Ban Quản lý đăng ký; báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành danh mục các dự án được tổ chức thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
			- Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Khánh Hòa, các cơ quan liên quan thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm, xác minh nguồn gốc đất, tài sản gắn liền với đất.
c	Đề nghị bổ sung tại Điều 13 nội dung dự thảo quy định trách nhiệm của UBND xã, phường tương tự như khoản 3, Điều 9 nội dung dự thảo.	<p>Không tiếp thu ý kiến.</p> <p>Lý do: Đã thực hiện điều chỉnh như nội dung tại mục 7c đảm bảo theo quy định (phần tiếp thu ý kiến của UBND xã Nam Cam Ranh).</p>	<p>Điều 13. Thẩm định, phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường; cấp, điều chỉnh, cấp lại, thu hồi giấy phép môi trường</p> <p>...</p> <p>3. Trách nhiệm của UBND các xã, phường</p> <p>Tổ chức tiếp nhận đăng ký môi trường đối với dự án, cơ sở đầu tư trong KKT và KCN thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp xã; sau khi tiếp nhận đăng ký môi trường, gửi 01 bản đến Ban Quản lý, Sở Nông nghiệp và Môi trường để phối hợp quản lý.</p>
d	Đề nghị bổ sung thêm thời hạn báo cáo cụ thể đối với các lĩnh vực có yêu cầu phải báo cáo định kỳ.	<p>Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>Bổ sung 01 khoản quy định về thực hiện chế độ báo cáo định kỳ, hoặc theo chỉ đạo của cấp có thẩm quyền tại Điều 3 như sau:</p>	<p>Điều 3. Nguyên tắc quản lý và phối hợp</p> <p>...</p> <p>6. Các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý trong việc</p>

STT	Ý kiến góp ý của các cơ quan liên quan	Ý kiến của Ban Quản lý Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh	Nội dung dự thảo Quyết định đã được điều chỉnh
		<p><i>“6. Các cơ quan, đơn vị có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý trong việc cung cấp thông tin, số liệu phục vụ công tác báo cáo định kỳ hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền; bảo đảm đầy đủ, kịp thời và đúng thời hạn theo quy định.”</i></p>	<p>cung cấp thông tin, số liệu phục vụ công tác báo cáo định kỳ hoặc theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền; bảo đảm đầy đủ, kịp thời và đúng thời hạn theo quy định.</p>